

10 FEB. 2014

Milano, .....



*Ministero dei beni e delle attività  
culturali e del turismo*

SOPRINTENDENZA PER I BENI  
ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI  
DI MILANO

*A*



Comune di Milano  
Settore Demanio, Patrimonio e Logistica  
Servizio Tecnico Patrimoniale  
Via Larga 12  
20122 MILANO

c.a. geom. Roberto Isidori

*Prot. N.*

1162 / RN

*Allegati*    *////*

**OGGETTO:** MILANO – Edificio sito in via Marconi 2 (foglio 390, part. 171).

Richiesta di verifica della sussistenza (o dell'assenza) di provvedimenti di tutela ai sensi della Parte Seconda del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 "*Codice dei beni culturali e del paesaggio*".

E, p.c.    Soprintendenza per i Beni  
Archeologici della Lombardia  
Via De Amicis, 11  
20123 MILANO

Con riferimento alla richiesta di Codesto Comune del 3.2.2014 (ns. prot. 1162 del 4.2.2014), questa Soprintendenza comunica che non risulta ora sussistente, da un riscontro agli atti, fatto salvo ogni ulteriore elemento sopravvenuto o non conosciuto, alcun provvedimento emesso ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 42/2004 (*'Dichiarazione dell'interesse culturale'*) riguardante l'immobile di cui all'oggetto.

Si precisa, infatti, che la declaratoria del 28.2.1973 (trasmessa con la presente in copia), priva di identificativi catastali e di allegati cartografici, emessa ai sensi della Parte Seconda del D.Lgs. 42/2004, sembra riguardare solo il "*monumentale edificio di architettura eclettica fiorita di imitazione delle forme rinascimentali realizzato nella seconda metà dell'800*" sito in via Dogana 2 e 4, corrispondente alla particella catastale 178 del foglio 390, e non l'immobile in oggetto.

Tuttavia si ricorda che le cose immobili appartenenti allo Stato, alle Regioni, agli altri enti pubblici territoriali, nonché ad ogni altro ente ed istituto pubblico e a persone giuridiche private senza fine di lucro che presentano interesse artistico, storico e archeologico o etnoantropologico la cui esecuzione risalga ad oltre settant'anni, sono da considerare assoggettati *'ope legis'* a tutela, sulla scorta del combinato disposto degli art. 10 e 12 del D.Lgs. 42/2004, corretto e integrato dal D.L. n. 70 del 13.5.2011, convertito con modifiche dalla legge L. 106/2011. La verifica dell'interesse della cosa è effettuata dagli organi del Ministero, ovvero dalla Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia, d'ufficio o su richiesta dei soggetti cui le cose appartengono. Fino a quando non sia stata effettuata la verifica, le cose di cui all'art. 10 sono sottoposte alle disposizioni di tutela previste dalla Parte seconda del D.Lgs. 42/2004 (art. 12, comma 1).

Si segnala, inoltre, che risulta ora sussistente il provvedimento di tutela del 27.7.1995, trasmesso con la presente in copia, emesso ai sensi della Parte Seconda del D.Lgs. 42/2004 e riguardante il sedime stradale sul quale prospetta l'immobile in oggetto ("*Piazza del Duomo*").

Per quanto riguarda eventuali provvedimenti di tutela della Soprintendenza Archeologica afferenti all'ambito di cui all'oggetto, questo Ufficio invita a richiedere alla consorella (tel 02/89.40.0.555, fax 02/89.40.4.430), che legge la presente per conoscenza, l'attestazione vincolistica.

Ufficio Vincoli  
Il funzionario responsabile dell'istruttoria  
(Arch. Roberto Nessi)

*R. Nessi*



IL SOPRINTENDENTE  
(Dott. Arch. Alberto Artioli)

*Alberto Artioli*